

Создание автосервиса, автомойки и пункта шиномонтажа

Сфера услуг

СУТЬ ПРОЕКТА:

Создание предприятия, оказывающего комплекс услуг по ремонту и обслуживанию автомобиля на базе имущественного комплекса, расположенного по адресу: Сладковский район, с. Сладково, ул. Ленина, д. 153. Участок, предлагаемые под размещение предприятия можно взять в аренду либо приобрести в собственность. Автосервис будет иметь выгодное расположение в центральной части села Сладково, вблизи крупных транспортных артерий.

Комплекс будет состоять из трех помещений, состыкованных между собой. 1-ое помещение – мойка, 2-ое помещение – автосервис, 3-е помещение – шиномонтаж и подсобное помещение.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СЕГМЕНТ:

Предприятие будет обеспечивать потребности жителей и гостей с. Сладково в качественных услугах автосервиса.

РЫНОЧНЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ:

- Хорошо оборудованный автосервис вызывает большее доверие у потребителя, нежели оборудованный устаревшим или низкокачественным оборудованием.
- Спрос на услуги высокий из-за роста населения города Тобольска, растущего туристического потока.

СБЫТ:

В зависимости от производственной мощности, потенциал реализации довольно высокий.

Хорошим стимулом к привлечению клиентуры, а соответственно и увеличению прибыли может стать приобретение запасных частей по предварительному заказу.

В перспективе, проанализировав спрос на детали при ремонте, можно принять решение об открытии небольшого магазина запчастей. Вполне оправданным будет небольшое кафе для сотрудников и посетителей, работающее по договору аренды.



ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ:

- 1 здание (назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 431,8 кв.м.),

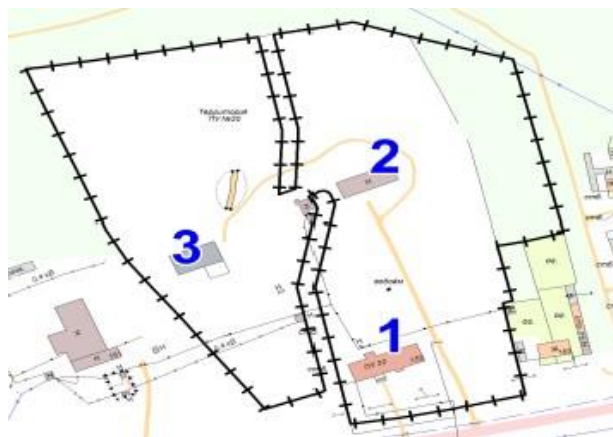


КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Расположение	Сладковский район, с. Сладково, ул. Ленина, д. 153
Площадь помещения автосервиса:	431,8 кв.м.
Обслуживающий персонал	от 10 человек
Предполагаемый объем инвестиций*	от 2 млн. руб.

* - данные не учитывают затраты на капитальный ремонт/реконструкцию объектов.

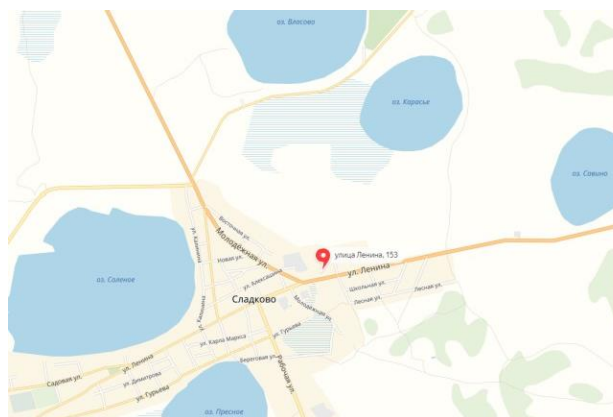
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ:



2 – имущественный комплекс.

НОВЫЙ АВТОСЕРВИС ПЛАНИРУЕТ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ СЛЕДУЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

- мойка и чистка салона;
- замена масла;
- диагностика и регулировка развал-схождения;
- шиномонтаж;
- ремонт двигателя и подвески.



Если Вас заинтересует дальнейшее участие в проекте, мы просим Вас представить нам заявку о выражении заинтересованности. Пожалуйста, обращайтесь к нам по указанным реквизитам: recept@iato.ru тел.: +7-800-550-08-30