

## **СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:**

**Нежилое здание по адресу: Тюменская обл., Тобольский р-он, дер. Медведчикова, ул. Мелиораторов, № 57А, строение 2**

Отдельностоящее здание расположено в двух километрах от Федеральной автомобильной дороги Тюмень — Ханты — Мансийск. К зданию имеется подъездная автомобильная дорога. Требуется проведение текущего ремонта здания.

### **1. Характеристика объекта:**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта
1.	Нежилое здание	Тюменская обл., Тобольский р-он, дер. Медведчикова, ул. Мелиораторов, № 57А, строение 2	243,4 кв.м.

### **2. Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:**

<b>Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения нежилого помещения по адресу: Тюменская обл., Тобольский р-он, дер. Медведчикова, ул. Мелиораторов, № 57А, строение 2</b>					
<b>Электроснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Водоснабжение</b>	<b>Водоотведение</b>	<b>Газоснабжение</b>	<b>Связь, интернет</b>
Подключено	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Возможность подключения есть

### **3. Условия предоставления:**

#### **Аренда:**

Срок аренды: 5 лет.

Условия получения в аренду: по результатам проведения торгов.

Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности предусмотрена льгота по аренде в виде уменьшения арендной платы на 25%.

#### **Цена договора:**

Стоимость ежемесячной арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды.

### Ориентировочный размер арендной платы

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Наиболее вероятная начальная цена аукциона (арендная плата в месяц)
1.	Нежилое здание	Тюменская обл., Тобольский р-он, дер. Медведчикова, ул. Мелиораторов, № 57А, строение 2	243,4 кв.м.	16 064,00 руб.