

СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:

Нежилое помещение по адресу: Тюменская обл., с. Аромашево, ул. Ленина, д. 113

Нежилое помещение располагается на втором этаже в административном здании, расположенном в центре села. В здании располагаются: торговые точки, пункт приготовления и приема пищи, парикмахерская, стоматология и др. Кадастровый номер здания 72:03:0101001:1736. Местоположение здания имеет хорошую транспортную развязку.

Помещение рассматривается для предоставления любого вида предпринимательской деятельности.

1. Характеристика объекта:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта
1.	Нежилое помещение, расположенное на 2-м этаже в административном здании	с. Аромашев, ул. Ленина, д. 113	69,6 кв.м.

2. Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения нежилого помещения по адресу: с. Аромашево, ул. Ленина, д. 113					
Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Связь, интернет
Подключено	Подключено	Подключено	Подключено	Отсутствует	Возможность подключения есть

3. Условия предоставления:

Аренда:

Срок аренды: 11 месяцев.

Условия получения в аренду: без проведения торгов при условии соответствия заявителя условиям, предусмотренным решением Думы Аромашевского муниципального района «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Аромашевского муниципального района, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду (безвозмездное пользование) муниципального имущества от 24.10.2022 №255 (ред. от 28.12.2022):

- сведения о заявителе должны быть включены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Цена договора:

- На основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Наиболее вероятный размер арендной платы в месяц
1.	Нежилое помещение, расположенное на 2-м этаже в административном здании	Тюменская обл., с. Аромашево, ул. Ленина, д. 113	69,6 кв.м.	8 282,4 руб.