

СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ

Нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу:
Тюменская область, Заводоуковский район, п. Лебедевка, ул. Советская, 33.

Нежилое помещение закреплено на праве оперативного управления за Автономным учреждением культуры муниципального образования Заводоуковский городской округ «Районный центр и досуга»

1. Характеристика объекта:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Кадастровый номер	Местоположение
1	Нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже	Тюменская область, Заводоуковский район, п. Лебедевка, ул. Советская, 33	53,0 кв.м.	72:08:0201:001:611	Имеет хорошую транспортную развязку

2. Информация о подключении к сетям инженерно - технического обеспечения:

Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Связь, интернет
Подключено	Подключено	Подключено	Подключено	Отсутствует	Возможность подключения есть

3. Условия предоставления:

Аренда:

Срок аренды: не менее 5 лет

Условия получения в аренду: без проведения торгов при условии соответствия заявителя критериям, установленным постановлением администрации Заводоуковского городского округа от 12.04.2017 № 521 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Заводоуковский городской округ, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду (безвозмездное пользование) включенного в него муниципального имущества»:

- сведения о заявителе должны быть включены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;
- заявитель должен осуществлять деятельность, направленную на развитие малого и среднего предпринимательства, указанную в муниципальной программе «Основные направления стратегического развития инвестиционной и предпринимательской деятельности в Заводоуковском городском округе», утверждаемой администрацией Заводоуковского городского округа.

Цена договора:

Арендная плата за муниципальное имущество определяется на основании:

- методики расчета платежей за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Заводоуковского городского округа, утверждаемой Решением Думы Заводоуковского городского округа от 28.06.2012 № 193;
- на основании рыночной стоимости независимого оценщика, определенной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

***По вопросам предоставления имущества в аренду обращаться в Комитет имущественных отношений администрации Заводоуковского городского округа (г. Заводоуковск, ул. Береговая, 27, 111 каб).
Телефон для связи: 8 (34542) 90-161.***