

## СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:

**Место для размещения объекта нестационарной торговли по адресу:  
г. Тюмень, сквер «Загородный сад»**

Место под НТО располагается на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, в пределах локации с высоким трафиком.

### 1. Характеристика объекта:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта
1	Место для размещения НТО	г. Тюмень, сквер «Загородный сад»	12 кв.м.

### 2. Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения НТО по адресу: г. Тюмень, сквер «Загородный сад»					
Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Связь, интернет
Возможность подключения есть	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Возможность подключения есть

### 3. Условия предоставления:

#### Договор на размещение НТО:

Срок предоставления по договору на размещение НТО: 5 (пять) лет.  
В соответствии с Порядком и условиями размещения НТО на землях или земельных участках, расположенных на территории города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.03.2016 № 79-пк, заключение договора на размещение НТО осуществляется в соответствии со Схемой размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2012 № 160-пк (далее — Схема), по результатам открытого по составу участников аукциона, проводимого в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ».

**Цена договора:**

Определяется по результатам открытого по составу участников аукциона, проводимого в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ».

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Наиболее вероятный размер арендной платы в месяц
1	Место для размещения НТО	г. Тюмень, сквер «Загородный сад»	12 кв.м.	В зависимости от результатов аукциона, но не менее начальной цены предмета аукциона (руб.), (в данном случае в соответствии с прошедшим аукционом 16 850, 18 руб.).

**Условия договора на размещение НТО:** «Правообладатель» НТО обязуется разместить НТО, соответствующий параметрам и характеристикам, предусмотренным Схемой, типовому эскизному проекту НТО, и обеспечить в течение всего срока действия договора на размещение НТО функционирование НТО на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, указанным договором, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, требованиями нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, Правилами благоустройства территории города Тюмени, а также прилагаемым к договору на размещение НТО типовым эскизным проектом.

***Контактное лицо в департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:***

***Тибуа Анжела Ревазовна, тел.: 51-10-47, e-mail: [TibuaAR@tyumen-city.ru](mailto:TibuaAR@tyumen-city.ru)***

***Боброва Дарья Юрьевна, тел.: 51-10-49, e-mail: [BobrovaDY@tyumen-city.ru](mailto:BobrovaDY@tyumen-city.ru)***