

СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:

**Место для размещения объекта нестационарной торговли по адресу:
г. Тюмень, площадь Борцов Революции**

Место под НТО располагается на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, в пределах локации с высоким трафиком.

1. Характеристика объекта:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта
117	Место для размещения НТО	г. Тюмень, площадь Борцов Революции	12 кв.м.

2. Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения НТО по адресу: г. Тюмень, площадь Борцов Революции					
Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Связь, интернет
Возможность подключения есть	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Возможность подключения есть

3. Условия предоставления:

Договор на размещение НТО:

Срок предоставления по договору на размещение НТО: 5 (пять) лет.

В соответствии с Порядком и условиями размещения НТО на землях или земельных участках, расположенных на территории города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.03.2016 № 79-пк, заключение договора на размещение НТО осуществляется в соответствии со Схемой размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2012 № 160-пк (далее — Схема), по результатам открытого по составу участников аукциона, проводимого в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ».

Цена договора:

Определяется по результатам открытого по составу участников аукциона, проводимого в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ».

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Наиболее вероятный размер арендной платы в месяц
117	Место для размещения НТО	г. Тюмень, площадь Борцов Революции	12 кв.м.	В зависимости от результатов аукциона, но не менее начальной цены предмета аукциона

Условия договора на размещение НТО: «Правообладатель» НТО обязуется разместить НТО, соответствующий параметрам и характеристикам, предусмотренным Схемой, типовому эскизному проекту НТО, и обеспечить в течение всего срока действия договора на размещение НТО функционирование НТО на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, указанным договором, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, требованиями нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, Правилами благоустройства территории города Тюмени, а также прилагаемым к договору на размещение НТО типовым эскизным проектом.

Условия приемки работ по капитальном ремонту:
Отсутствуют.

Срок работ по сохранению: Отсутствует.

Бизнес-идея:

Заявитель должен осуществлять торговую деятельность в соответствии с целевым (функциональным) назначением, предусмотренным в Схеме.