

СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:

Объекты недвижимого имущества:

- Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:17:1316002:12606, местонахождение: Тюменская область, город Тюмень, улица Федюнинского, 73; площадь 20137,6 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства 48%
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 72:17:1316002:163, местонахождение: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Федюнинского, площадь 11800 кв.м

1. Характеристика объекта:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта
1.	Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:17:1316002:12606	Тюменская область, город Тюмень, улица Федюнинского, 73	20137,6 кв.м.
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 72:17:1316002:163	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Федюнинского	11800 кв.м.

2. Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для размещения торговых объектов; для размещения объектов дорожного сервиса, предназначенных для обслуживания легкового автотранспорта, относящихся к V классу опасности по санитарной классификации, с соблюдением нормативной санитарно-защитной зоны; для размещения объектов хранения легкового автотранспорта

3. Информация о возможности присоединения (подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о возможности присоединения (подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов недвижимости по адресу: г.Тюмень, ул. Федюнинского, 73			
Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение
Имеется	Имеется	Имеется	Имеется

4. Условия предоставления:

Покупка:

Покупка объекта может быть осуществлена на аукционе в электронной форме открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Наиболее вероятная начальная цена аукциона: 67 924 000 руб. (включая земельный участок), с НДС.

Ориентировочный срок заключения договора купли продажи: 3 месяца (включает срок подготовки отчета о рыночной стоимости, проведения торгов и заключения договора).