

СПРАВКА ОБ ОБЪЕКТЕ:

**Нежилое помещение площадью 16 кв. м, расположенное по адресу:
г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 57/1**

1. Характеристика объекта:

Нежилое помещение площадью 16 кв. м располагается на первом этаже многоквартирного дома в центральной части города по ул. К. Маркса, д. 57/1.

В непосредственной близости от объекта находятся остановки общественного транспорта, магазины, поликлиники.

Виды использования объекта: офисное, торговое, социальная деятельность, оказание услуг и др.

2. Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения нежилого помещения по адресу: г. Ишим, ул. К. Маркса, 57/1					
Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Связь, интернет
Подключено	Подключено	Подключено в здании	Подключено в здании	Отсутствует	Возможность подключения есть

Особые условия: доступ к санитарной комнате ограничен, пользование необходимо согласовывать.

3. Условия предоставления:

Аренда:

Срок аренды: 11 месяцев.

Условия получения в аренду: без проведения торгов при условии соответствия заявителя критериям, установленным решением Ишимской городской Думы от 29.06.2017 № 134:

- заявитель должен относиться к субъектам малого и среднего предпринимательства или физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

- субъект должен осуществлять виды экономической деятельности, имеющие приоритетное значение для социально - экономического развития города, утвержденные решением Ишимской городской Думы от 16.09.2010 № 420;

- физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» независимо от осуществляемого ими вида деятельности.

По результатам проведения торгов.

4. Цена договора:

Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Наиболее вероятный размер арендной платы, руб./мес. с НДС
Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже многоквартирного дома	г. Ишим, ул. К. Маркса, 57/1	16,0	6 215,68

Возмещение затрат на проведение капитального ремонта (в случае необходимости) производится в соответствии решением Ишимской городской Думы от 16.09.2010 № 420.

Получить консультацию по вопросам оказания имущественной поддержки можно по телефону 8 (34551) 5-15-47 Кузнецова Юлия Валерьевна, Трещеткина Ирина Николаевна 8 (34551) 7-39-18.